

ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS 2025

Mes: 2	ACUMULADO	Prom. / S. Inic.	enero	febrero																
INGRESOS																				
SALDO INICIAL EN AUXILIAR DE BANCOS			207,572	154,781																
APORTACIÓN DE CUOTAS		67,582	33,791	32,773	34,809															
TOTAL		67,582	214,967	240,345	189,590															
EGRESOS																				
SUELDO MANTENIMIENTO		18,915	9,458	11,410	7,505															
AGUINALDOS, VAC. Y GRATIF.		7,081	3,541	7,081																
IMSS E INFONAVIT		8,185	4,092	6,665	1,520															
PAGOS ISN E ISPT		1,775	888	639	1,136															
SERVICIO DE LUZ CFE		3,319	1,660	3,319																
SUELDO ADMON		6,250	3,125	3,050	3,200															
SERVICIOS CONTABLES		2,900	1,450	1,000	1,900															
GASOLINA Y ACEITE EQUIPOS		1,200	600	1,200																
ARTICULOS PARA JARDINERIA		1,200	600	1,200																
MTO. FUENTE		3,364	1,682	-	3,364															
MTO. ELECTRICO		-	-	-																
MTO. MACHUELOS Y POSTES		-	-	-																
MTO. GENERAL		-	-	-																
MTO. MAQUINARIA		-	-	-																
MTO. BOSQUE		-	-	-																
COMISIONES BANCARIAS		6	3	-	6															
ACTIVOS E INSTALACIONES		-	-	-																
COMPRA DE RADIOS		50,000	25,000	50,000																
VARIOS		-	-	-																
TOTAL EGRESOS		104,195	52,097	85,564	18,631															
SALDO INICIAL CONTABLE		AÑO ANTERIOR		207,571.83	154,780.81															
INGRESOS		67,582		32,773	34,809															
EGRESOS		(104,195)		(85,564)	(18,631)															
SALDO FINAL CONTABLE			207,572	154,781	170,959															
PAGOS EN TRANSITO (ADEUDOS)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
INCREMENTO EN CAJA CHICA		-	-																	
SALDO ADEUDOS + CAJA CHICA		-	-	-	-															
SALDO CUENTA BANCARIA			207,572	154,781	170,959															
SALDO ESTADO DE CUENTA BANCARIO				154,781	170,959															
CONCILIACION				OK	OK															

ASOCIACION DE CONDOMINIOS, PROPIETARIOS, CASAS
Y CLUB DEL FRACCIONAMIENTO "LOMAS DEL BOSQUE"
COBRANZA 2025

NOMBRE	IMPORTE DE LA CUOTA	Prom	enero	febrero																
CONDOMINIO LOMA DE LOS 8 ROBLES	3,277	1,639	3,277	3,277																
CONDOMINIO LOMA DE LOS ALAMOS	4,838	2,419	4,838	4,838																
CONDOMINIO LOMA DE LOS ABETOS	2,496	1,248	4,992	2,496																
CONDOMINIO HORIZONTAL ATLAS COL	9,833	4,917	DEBE	DEBE																
CONDOMINIO EL PRADO	9,833	4,917	9,833	DEBE																
CONDOMINIO LOMA LAS PALMAS	9,833	4,917	PAGADO	9,833																
CONDOMINIO LOS GRILLOS	2,266	1,133	PAGADO	4,532																
CLUB ATLAS COLOMOS	9,833	4,917	9,833	9,833																
		-																		
		-																		
100.00%	52,209	26,105	32,773	34,809																

CUENTAS POR COBRAR	
CONDOMINIO HORIZONTAL ATLAS COLOMOS DEBE	
MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPT,	112,771
OCT, NOV, DIC. 2025= ENERO Y FEB	
CONDOMINIO EL PRADO FEBRERO	9,833
CONDOMINIO LOMA DE LAS PLAMAS FEBRERO	9,833
	132,437



ASOCIACION DE COLONOS FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL
BOSQUE
AV LOMAS DEL BOSQUE 2750
LOMAS DEL BOSQUE
ZAPOPAN
JAL MEXICO CP 45118

Periodo	DEL 01/02/2025 AL 28/02/2025
Fecha de Corte	28/02/2025
No. de Cuenta	0118707189
No. de Cliente	D0952518
R.F.C	ACF2111196M9
No. Cuenta CLABE	012320001187071894

SUCURSAL : 4643 PLAZA ANDARES
DIRECCION: BLVD. PUERTA Y HIERRO S/N COL. PUERTA DE
HIERRO MEX JA
PLAZA: ZAPOPAN
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		163,861.98
Días del Periodo		28
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		163,861.98
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	2	0.00
Total Comisiones		5.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		154,780.81
Saldo de Operación Inicial		154,780.81
Depósitos / Abonos (+)	7	34,809.00
Retiros / Cargos (-)	14	18,630.97
Saldo Final (+)		170,958.84
Saldo de Operación Final		170,958.84
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interes anual	GAT Nominal	GAT Real	Total de comisiones
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
05/FEB	05/FEB	P14 SECRETARIA DE LA HAC	REF:00000000000000000000 CIE:0658219 Ref. GUIA:4115129	326.00			
05/FEB	05/FEB	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK	0631485Cuota Los Grillos enero 2025 Ref. 0160576055 044		2,266.00	156,720.81	156,720.81

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.



No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
		00044320010066218054 2025020540044B36L0000351282792 MACHUCA JIMENEZ LAURA PATRICIA					
07/FEB	07/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0068682011		937.80			
07/FEB	07/FEB	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 635			2,496.00	Ardeles	
07/FEB	07/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0448969663 cuota mto febrero Ref. 0001360009			3,277.00	8 de febrero	
07/FEB	07/FEB	T20 SPEI RECIBIDOBANREGIO 0795203Cuota de mantenimiento de colo Ref. 0167664684 058 00058320000000939573 058-07/02/2025/07-130NOZS488 CONDOMINIO LOMA DE LOS ALAMOS P. EN C.			4,838.00	alamos	166,394.01
12/FEB	12/FEB	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE Z2974540101 202501 394040 Ref. 43B134710		1,520.37		164,873.64	164,873.64
13/FEB	13/FEB	S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN		5.00			
13/FEB	13/FEB	S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC		0.80		164,867.84	164,867.84
14/FEB	14/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0047500011		2,188.40			
14/FEB	17/FEB	C07 DEP.CHEQUES DE OTRO BANCO FEB14 08:53 MEXICO			9,833.00	Primer Euro	162,679.44
18/FEB	18/FEB	P14 SECRETARIA DE LA HAC REF:00000000000000000000 CIE:0658219 Ref. GUIA:0465834		415.00		172,097.44	172,097.44
19/FEB	19/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 nomina 08 Ref. 0049005012		2,188.20			
19/FEB	19/FEB	T17 SPEI ENVIADO BANORTE 0000001EMBOBINADO DE BOMBA Ref. 0048254027 072 00072320003078911988 BNET01002502190048254027 JOSE MANUEL MORENO TALAMANTES		3,364.00			
19/FEB	19/FEB	P14 SAT REF:042514JK040045185475 CIE:0844985 Ref. GUIA:1002448		395.00		166,150.24	166,150.24
27/FEB	27/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1530434345 Ref. 0017477011		900.00			
27/FEB	27/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1530434345 Ref. 0017477017		1,000.00			
27/FEB	27/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1523404282 admon Ref. 0017477022		3,200.00		161,050.24	161,050.24
28/FEB	28/FEB	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0078677017		2,190.40			
28/FEB	28/FEB	T20 SPEI RECIBIDOBASJO 0160431CUOTA MANTTO FEBRERO ATLAS COL Ref. 0169838058 030 00030320326984202015 BB1630983013212 ATLAS COLOMOS A.C.			9,833.00	club atlas	



No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
28/FEB	28/FEB	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK			2,266.00	170,958.84	170,958.84
		0178853Los Grillos Febrero 2025 Ref. 0170402755 044					
		00044320010066218054					
		2025022840044B36L0000356154406					
		MACHUCA JIMENEZ LAURA PATRICIA					

Grillos
fso

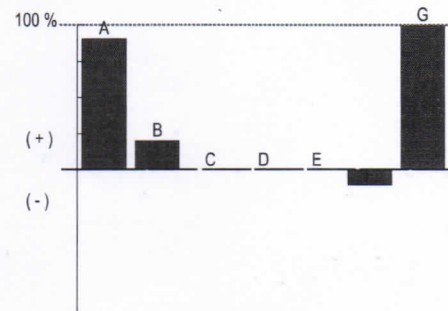
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	18,630.97	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	14
TOTAL IMPORTE ABONOS	34,809.00	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	7

No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	154,780.81	90.53%	A
Depósitos / Abonos (+)	34,809.00	20.36%	B
Comisiones (-)	-5.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-18,630.97	-10.89%	F
Saldo Final	170,958.84	100.00%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>