



ASOCIACION DE COLONOS FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL BOSQUE
 AV LOMAS DEL BOSQUE 2750
 LOMAS DEL BOSQUE
 ZAPOPAN
 JAL MEXICO CP 45118

| | |
|------------------|------------------------------|
| Periodo | DEL 01/11/2024 AL 30/11/2024 |
| Fecha de Corte | 30/11/2024 |
| No. de Cuenta | 0118707189 |
| No. de Cliente | D0952518 |
| R.F.C | ACF2111196M9 |
| No. Cuenta CLABE | 012320001187071894 |

SUCURSAL : 4643 PLAZA ANDARES
 DIRECCION: BLVD. PUERTA Y HIERRO S/N COL. PUERTA DE HIERRO MEX JA
 PLAZA: ZAPOPAN
 TELEFONO: 6213434

MONEDA NACIONAL

Información Financiera

| | | |
|--------------------------------|----------|--------------|
| Rendimiento | | |
| Saldo Promedio | | 178,806.87 |
| Días del Periodo | | 30 |
| Tasa Bruta Anual | % | 0.000 |
| Saldo Promedio Gravable | | 178,806.87 |
| Intereses a Favor (+) | | 0.00 |
| ISR Retenido (-) | | 0.00 |
| Comisiones de la cuenta | | |
| Cheques pagados | 0 | 0.00 |
| Manejo de Cuenta | | 0.00 |
| Anualidad | | 0.00 |
| Operaciones | 2 | 0.00 |
| Total Comisiones | | 15.00 |
| Cargos Objetados | 0 | 0.00 |
| Abonos Objetados | 0 | 0.00 |

| | | |
|--------------------------------------|----|------------|
| Comportamiento | | |
| Saldo de Liquidación Inicial | | 156,959.30 |
| Saldo de Operación Inicial | | 156,959.30 |
| Depósitos / Abonos (+) | 8 | 61,887.00 |
| Retiros / Cargos (-) | 14 | 24,109.43 |
| Saldo Final (+) | | 184,903.87 |
| Saldo de Operación Final | | 194,736.87 |
| Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta: | | 0 |

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

| Contrato | Producto | Tasa de Interés anual | GAT | GAT | Total de comisiones |
|----------|----------|-----------------------|--------------------|------|---------------------|
| | | | Nominal | Real | |
| N/A | N/A | N/A | Antes de Impuestos | | N/A |
| N/A | N/A | N/A | N/A | N/A | N/A |

Detalle de Movimientos Realizados

| FECHA | | COD. DESCRIPCIÓN | REFERENCIA | CARGOS | ABONOS | SALDO | |
|-------|--------|--|------------|--------|-----------|------------|-------------|
| OPER | LIQ | | | | | OPERACIÓN | LIQUIDACIÓN |
| 4/NOV | 04/NOV | C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 573 | | | 12,174.00 | 169,133.30 | 169,133.30 |
| 5/NOV | 05/NOV | P14 SECRETARIA DE LA HAC REF:00000000000000000000 CIE:0658219 Ref. GUIA:9062781 | | 326.00 | | | |

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

| | |
|-------------|------------|
| No. Cuenta | 0118707189 |
| No. Cliente | D0952518 |

| FECHA | | COD. DESCRIPCIÓN | REFERENCIA | CARGOS | ABONOS | SALDO | |
|--------|--------|--|------------|------------|----------|------------|-------------|
| OPER | LIQ | | | | | OPERACIÓN | LIQUIDACIÓN |
| 15/NOV | 05/NOV | X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE Z2974540101 202409 630010 Ref. 310B161026 | | 1,491.70 ✓ | | 167,315.60 | 167,315.60 |
| 16/NOV | 06/NOV | T20 SPEI RECIBIDOBANREGIO 0833327cuota mantenimiento GLB noviem Ref. 0135039817 058 00058320000000939573 058-07/11/2024/07-130LPSG561 CONDOMINIO LOMA DE LOS ALAMOS P. EN C. | | | 4,838.00 | | |
| 16/NOV | 06/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0448969663 COLONOS GLB NOV Ref. 0008554020 | | | 3,277.00 | 175,430.60 | 175,430.60 |
| 17/NOV | 07/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0481230417 aport nov Ref. 0068731023 | | | 9,833.00 | | |
| 17/NOV | 07/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 nomina 45 Ref. 0076499009 | | 2,195.40 ✓ | | 183,068.20 | 183,068.20 |
| 12/NOV | 12/NOV | X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE Z2974540101 202410 387292 Ref. 317B142233 | | 6,659.33 ✓ | | 176,408.87 | 176,408.87 |
| 14/NOV | 15/NOV | C07 DEP.CHEQUES DE OTRO BANCO NOV14 10:36 MEXICO | | | 9,833.00 | | |
| 14/NOV | 14/NOV | P14 SAT REF:04247FGT390044279402 CIE:0844985 Ref. GUIA:3158075 | | 160.00 ✓ | | | |
| 14/NOV | 14/NOV | P14 SAT REF:04247FHK240044275492 CIE:0844985 Ref. GUIA:3159504 | | 920.00 ✓ | | 185,161.87 | 175,328.87 |
| 15/NOV | 15/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0025667012 | | 2,195.20 ✓ | | 182,966.67 | 182,966.67 |
| 20/NOV | 20/NOV | T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0138524Los grillos Nov 2024 Ref. 0100540971 044 00044320010066218054 2024112040044B36L0000335044004 MACHUCA JIMENEZ LAURA PATRICIA | | | 2,266.00 | 185,232.67 | 185,232.67 |
| 21/NOV | 21/NOV | S39 SERV BANCA INTERNET Ref. OPS SERV BCA IN | | 15.00 ✓ | | | |
| 21/NOV | 21/NOV | S40 IVA COM SERV BCA INTERNET Ref. IVA COM SERV BC | | 2.40 ✓ | | 185,215.27 | 185,215.27 |
| 22/NOV | 22/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0084325011 | | 2,195.40 ✓ | | 183,019.87 | 183,019.87 |
| 27/NOV | 27/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1523404282 adom nov Ref. 0071869011 | | 3,050.00 ✓ | | | |
| 27/NOV | 27/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1530434345 serv cont oct Ref. 0071869016 | | 1,000.00 ✓ | | 178,969.87 | 178,969.87 |
| 28/NOV | 28/NOV | T20 SPEI RECIBIDOBASJO 1795570MANTTO NOVIEMBRE ATLAS COLOMOS Ref. 0135825627 030 00030320326984202015 BB179557020633 ATLAS COLOMOS A.C. | | | 9,833.00 | 188,802.87 | 188,802.87 |
| 29/NOV | 29/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0071869021 | | 2,049.00 ✓ | | | |
| 29/NOV | 02/DIC | C07 DEP.CHEQUES DE OTRO BANCO NOV29 09:03 MEXICO | | | 9,833.00 | | |
| 29/NOV | 29/NOV | N06 PAGO CUENTA DE TERCERO | | 1,850.00 ✓ | | 194,736.87 | 184,903.87 |

| | |
|-------------|------------|
| No. Cuenta | 0118707189 |
| No. Cliente | D0952518 |

| FECHA | | | | | | SALDO |
|-------|-----|--|------------|--------|--------|-----------------------|
| OPER | LIQ | COD. DESCRIPCIÓN | REFERENCIA | CARGOS | ABONOS | OPERACIÓN LIQUIDACIÓN |
| | | BNET 1508272189 caja chica Ref. 0036120011 | | | | |

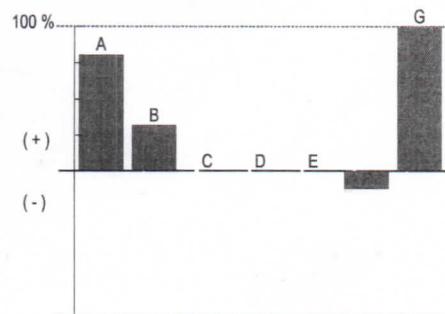
Total de Movimientos

| | | | |
|----------------------|-----------|--------------------------|----|
| TOTAL IMPORTE CARGOS | 24,109.43 | TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS | 14 |
| TOTAL IMPORTE ABONOS | 61,887.00 | TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS | 8 |

| | |
|-------------|------------|
| No. Cuenta | 0118707189 |
| No. Cliente | D0952518 |

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

| Concepto | Cantidad | Porcentaje | Columna |
|------------------------|------------|------------|---------|
| Saldo Inicial | 156,959.30 | 80.60% | A |
| Depósitos / Abonos (+) | 61,887.00 | 31.77% | B |
| Comisiones (-) | -15.00 | 0.00% | C |
| Intereses a favor (+) | 0.00 | 0.00% | D |
| Retiros efectivo (-) | 0.00 | 0.00% | E |
| Otros cargos (-) | -24,109.43 | -12.38% | F |
| Saldo Final | 194,736.87 | 100.00% | G |



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>



ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS 2024

| | ACUMULADO | enero | febrero | marzo | abril | mayo | junio | julio | agosto | septiembre | octubre | noviembre |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| INGRESOS | | | | | | | | | | | | |
| BALDO INICIAL EN AUXILIAR DE BANCOS | PROM: 39,260 | 47,612.75 | 84,335.71 | 103,638.42 | 99,381.71 | 109,143.03 | 106,240.75 | 121,784.43 | 153,944.06 | 182,518.37 | 156,063.34 | 156,959.30 |
| APORTACIÓN DE CUOTAS | TOTAL: 471,120 | 58,707.83 | 37,760.83 | 27,864.00 | 37,175.00 | 28,549.00 | 34,985.00 | 55,925.00 | 48,506.00 | 30,047.07 | 49,713.00 | 61,887.00 |
| TOTAL | 510,379.71 | 106,320.58 | 122,096.54 | 131,502.42 | 136,556.71 | 137,692.03 | 141,225.75 | 177,709.43 | 202,450.06 | 212,565.44 | 205,776.34 | 218,846.30 |
| EGRESOS | | | | | | | | | | | | |
| SUELDO MANTENIMIENTO (PROM: 9,295.45) | 102,250.00 | 8,376.40 | 8,662.40 | 4,388.80 | 13,172.60 | 10,977.00 | 8,635.40 | 8,795.80 | 10,847.80 | 8,781.80 | 10,977.00 | 8,635.00 |
| AGUINALDOS, VAC. Y GRATIF. (PROM: 0.00) | - | | | | | | | | | | | |
| IMSS E INFONAVIT (PROM: 4,239.66) | 46,636.23 | 6,140.47 | 1,447.17 | 6,407.36 | 1,519.08 | 6,610.33 | 1,519.08 | 6,610.33 | 1,519.08 | 6,712.30 | | 8,151.03 |
| PAGOS ISN E ISPT (PROM: 1,680.76) | 18,488.40 | 1,648.00 | 1,169.40 | 1,221.00 | 4,612.00 | 1,263.00 | 1,258.00 | 1,708.00 | 1,254.00 | 1,703.00 | 1,246.00 | 1,406.00 |
| SERVICIO DE VIGILANCIA (PROM: 0.00) | - | | | | | | | | | | | |
| SUELDO ADMON (PROM: 3,036.36) | 33,400.00 | 2,900.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 | 3,050.00 |
| SERVICIOS CONTABLES (PROM: 1,072.73) | 11,800.00 | 1,000.00 | 1,800.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 | 1,000.00 |
| GASOLINA Y ACEITE EQUIPOS (PROM: 1,370.12) | 15,071.30 | 1,770.00 | 1,719.15 | 1,200.00 | 1,200.00 | 1,200.00 | 1,674.84 | 967.31 | 1,200.00 | 1,200.00 | 1,740.00 | 1,200.00 |
| ARTICULOS PARA JARDINERIA (PROM: 417.18) | 4,588.93 | 150.00 | | | | 1,370.00 | 380.00 | 741.93 | 600.00 | 1,347.00 | | |
| MTD. FUENTE (PROM: 424.45) | 4,669.00 | | | | | | | | | | 4,669.00 | |
| MTD. ELECTRICO (PROM: 0.00) | - | | | | | | | | | | | |
| MTD. MACHUELOS Y POSTES (PROM: 0.00) | - | | | | | | | | | | | |
| MTD. GENERAL (PROM: 397.00) | 4,367.02 | | 420.00 | 399.38 | 260.00 | | | | 212.81 | | 2,424.83 | 650.00 |
| MTD. MAQUINARIA (PROM: 564.00) | 6,204.01 | | | 650.01 | 2,600.00 | 1,384.00 | 450.00 | 600.00 | | 520.00 | | |
| MTD. BOSQUE (PROM: 1,218.18) | 13,400.00 | | | | | 4,400.00 | | | | | 9,000.00 | |
| COMISIONES BANCARIAS (PROM: 0.00) | - | | | | | | | | | | | 17.40 |
| ACTIVOS E INSTALACIONES (PROM: 5,332.47) | 58,657.21 | | | 13,564.00 | | | | | | 30,700.00 | 14,393.21 | |
| VARIOS (PROM: 404.19) | 4,446.11 | | 190.00 | 240.16 | | 196.95 | 1,474.00 | 292.00 | 248.00 | 1,488.00 | 317.00 | |
| TOTAL EGRESOS | 323,978.21 | 21,984.87 | 18,458.12 | 32,120.71 | 27,413.68 | 31,451.28 | 19,441.32 | 23,765.37 | 19,931.69 | 56,502.10 | 48,817.04 | 24,109.43 |
| BALDO INICIAL CONTABLE | AÑO ANTERIOR | 47,612.75 | 84,335.71 | 103,638.42 | 99,381.71 | 109,143.03 | 106,240.75 | 121,784.43 | 153,944.06 | 182,518.37 | 156,063.34 | 156,959.30 |
| INGRESOS (PROM: -39,259.98) | 471,119.73 | 58,707.83 | 37,760.83 | 27,864.00 | 37,175.00 | 28,549.00 | 34,985.00 | 55,925.00 | 48,506.00 | 30,047.07 | 49,713.00 | 61,887.00 |
| EGRESOS (PROM: 26,999.63) | (323,995.61) | (21,984.87) | (18,458.12) | (32,120.71) | (27,413.68) | (31,451.28) | (19,441.32) | (23,765.37) | (19,931.69) | (56,502.10) | (48,817.04) | (24,109.43) |
| SALDO FINAL CONTABLE | | 84,335.71 | 103,638.42 | 99,381.71 | 109,143.03 | 106,240.75 | 121,784.43 | 153,944.06 | 182,518.37 | 156,063.34 | 156,959.30 | 194,736.87 |
| PAGOS EN TRANSITO (ADEUDOS) | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| INCREMENTO EN CAJA CHICA | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| BALDO ADEUDOS + CAJA CHICA | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| SALDO CUENTA BANCARIA | | 84,335.71 | 103,638.42 | 99,381.71 | 109,143.03 | 106,240.75 | 121,784.43 | 153,944.06 | 182,518.37 | 156,063.34 | 156,959.30 | 194,736.87 |
| BALDO ESTADO DE CUENTA BANCARIO | | 84,335.71 | 103,638.42 | 99,381.71 | 109,143.03 | 106,240.75 | 121,784.43 | 153,944.06 | 182,518.37 | 156,063.34 | 156,959.30 | 194,736.87 |
| CONCILIACION | | OK | OK | OK | OK | OK | OK | OK | OK | OK | OK | OK |

ASOCIACION DE CONDOMINIOS, PROPIETARIOS, CASAS Y CLUB DEL FRACCIONAMIENTO "LOMAS DEL BOSQUE"

COBRANZA 2024

| | IMPORTE DE LA CUOTA | ENERO | FEBRERO | MARZO | ABRIL | MAYO | JUNIO | JULIO | AGOSTO | SEPTIEMBRE | OCTUBRE | NOVIEMBRE | DICIEMBRE |
|------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| CONDOMINIO LOMA DE LOS ROBLES | \$ 2,875.00 | \$ 2,875.00 | \$ 5,750.00 | PAGADO | \$ 2,875.00 | \$ 2,875.00 | \$ 2,875.00 | \$ 3,277.00 | \$ 3,277.00 | \$ 3,277.00 | \$ 3,277.00 | \$ 3,277.00 | \$ 3,277.00 |
| CONDOMINIO LOMA DE LOS ALAMOS | \$ 4,244.00 | \$ 4,244.00 | \$ 4,244.00 | \$ 4,244.00 | \$ 4,244.00 | \$ 4,244.00 | \$ 4,244.00 | \$ 4,838.00 | \$ 4,838.00 | \$ 4,838.00 | \$ 4,838.00 | \$ 4,838.00 | \$ 4,838.00 |
| CONDOMINIO LOMA DE LOS ABETOS | \$ 2,190.00 | \$ 6,570.00 | PAGADO | \$ 4,380.00 | \$ 2,190.00 | \$ 2,190.00 | PAGADO | PAGADO | PAGADO | PAGADO | PAGADO | \$ 12,174.00 | |
| CONDOMINIO HORIZONTAL ATLAS COLOMO | \$ 8,626.00 | \$ 8,526.83 | \$ 8,526.83 | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE | DEBE |
| CONDOMINIO EL PRADO | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | PAGADO | \$ 18,459.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 |
| CONDOMINIO LOMA LAS PALMAS | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | PAGADO | PAGADO | PAGADO | \$ 17,252.00 | \$ 17,252.00 | \$ 18,459.00 | PAGADO | \$ 19,666.00 | \$ 19,666.00 | \$ 19,666.00 |
| CONDOMINIO LOS GRILLOS | \$ 1,988.00 | \$ 1,988.00 | \$ 1,988.00 | \$ 1,988.00 | \$ 1,988.00 | \$ 1,988.00 | \$ 1,988.00 | \$ 2,266.00 | \$ 2,266.00 | \$ 2,266.00 | \$ 2,266.00 | \$ 2,266.00 | \$ 2,266.00 |
| CLUB ATLAS COLOMOS | \$ 8,626.00 | \$ 17,252.00 | PAGADO | \$ 8,626.00 | \$ 17,252.00 | \$ 8,626.00 | \$ 8,626.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 | \$ 9,833.00 |
| 100.00% | \$ 45,801.00 | \$ 58,707.83 | \$ 37,760.83 | \$ 27,864.00 | \$ 37,175.00 | \$ 28,549.00 | \$ 34,985.00 | \$ 55,925.00 | \$ 48,506.00 | \$ 30,047.00 | \$ 49,713.00 | \$ 61,887.00 | \$ - |

CUENTAS POR COBRAR

CONDOMINIO HORIZONTAL ATLAS COLOMOS DEBE MARZO, ABRIL, MAYO, JUNIO, JULIO, AGOSTO, SEPT, OCT, NOV \$ 83,272.32

\$ 83,272.32