

ESTADO DE INGRESOS Y EGRESOS 2024

	ACUMULADO	enero	febrero	marzo	abril	mayo						
INGRESOS												
SALDO INICIAL EN AUXILIAR DE BANCOS		47,612.75	84,335.71	103,638.42	99,381.71	109,143.03						
APORTACIÓN DE CUOTAS	190,056.66	58,707.83	37,760.83	27,864.00	37,175.00	28,549.00						
TOTAL	190,056.66	106,320.58	122,096.54	131,502.42	136,556.71	137,692.03						
EGRESOS												
AGUINALDOS, VACACIONES Y GRATIFICACIONES	-											
GASOLINA Y ACEITE PODADORA Y SOPLADORA	7,089.15	1,770.00	1,719.15	1,200.00	1,200.00	1,200.00						
MANTENIMIENTO Y CLORO FUENTE	-											
IMSS E INFONAVIT	22,124.41	6,140.47	1,447.17	6,407.36	1,519.08	6,610.33						
COMPRA DE SOPLADORA	13,564.00			13,564.00								
MANTENIMIENTO ELECTRICO	-											
MTO PINTURA MACHUELOS Y POSTES	-											
MANTENIMIENTO GENERAL	1,079.38		420.00	399.38	260.00							
MANTENIMIENTO MAQUINARIA	4,634.01			650.01	2,600.00	1,384.00						
ARTICULOS PARA JARDINERIA	1,520.00	150.00				1,370.00						
SERVICIO DE VIGILANCIA	-											
SUELDO ADMON	15,100.00	2,900.00	3,050.00	3,050.00	3,050.00	3,050.00						
SUELDO MANTENIMIENTO	45,577.20	8,376.40	8,662.40	4,388.80	13,172.60	10,977.00						
SERVICIOS CONTABLES	5,800.00	1,000.00	1,800.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00						
PAGOS ISN E ISPT	9,913.40	1,648.00	1,169.40	1,221.00	4,612.00	1,263.00						
MANTENIMIENTO BOSQUE	4,400.00					4,400.00						
COMISION BANCARIA	-											
VARIOS	627.11		190.00	240.16		196.95						
TOTAL EGRESOS	131,428.66	21,984.87	18,458.12	32,120.71	27,413.68	31,451.28						
SALDO INICIAL CONTABLE	AÑO ANTERIOR	47,612.75	84,335.71	103,638.42	99,381.71	109,143.03						
INGRESOS	190,056.66	58,707.83	37,760.83	27,864.00	37,175.00	28,549.00						
EGRESOS	(131,428.66)	(21,984.87)	(18,458.12)	(32,120.71)	(27,413.68)	(31,451.28)						
SALDO FINAL CONTABLE		84,335.71	103,638.42	99,381.71	109,143.03	106,240.75						
PAGOS EN TRANSITO (ADEUDOS)	-											
INCREMENTO EN CAJA CHICA	-											
SALDO ADEUDOS + CAJA CHICA												
SALDO CUENTA BANCARIA		84,335.71	103,638.42	99,381.71	109,143.03	106,240.75						
SALDO ESTADO DE CUENTA BANCARIO		84,335.71	103,638.42	99,381.71	109,143.03	106,240.75						
CONCILIACION		OK	OK	OK	OK	OK						

ASOCIACION DE CONDOMINIOS, PROPIETARIOS, CASAS Y CLUB DEL FRACCIONAMIENTO "LOMAS DEL BOSQUE"

COBRANZA 2024

	IMPORTE DE LA CUOTA	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE
CONDominio LOMA DE LOS 8 ROBLES	\$ 2,875.00	\$ 2,875.00	\$ 5,750.00	PAGADO	\$ 2,875.00	\$ 2,875.00							
CONDominio LOMA DE LOS ALAMOS	\$ 4,244.00	\$ 4,244.00	\$ 4,244.00	\$ 4,244.00	\$ 4,244.00	\$ 4,244.00							
CONDominio LOMA DE LOS ABETOS	\$ 2,190.00	\$ 6,570.00	PAGADO	\$ 4,380.00	\$ 2,190.00	\$ 2,190.00							
CONDominio HORIZONTAL ATLAS COLOMOS	\$ 8,626.00	\$ 8,526.83	\$ 8,526.83	DEBE	DEBE	DEBE							
CONDominio EL PRADO	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00							
CONDominio LOMA LAS PALMAS	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00	\$ 8,626.00	DEBE	DEBE	DEBE							
CONDominio LOS GRILLOS	\$ 1,988.00	\$ 1,988.00	\$ 1,988.00	\$ 1,988.00	\$ 1,988.00	\$ 1,988.00							
CLUB ATLAS COLOMOS	\$ 8,626.00	\$ 17,252.00	PAGADO	\$ 8,626.00	\$ 17,252.00	\$ 8,626.00							
100.00%	\$ 45,801.00	\$ 58,707.83	\$ 37,760.83	\$ 27,864.00	\$ 37,175.00	\$ 28,549.00	\$ -						

CUENTAS POR COBRAR	
CONDominio HORIZONTAL ATLAS COLOMOS DEBE MARZO, ABRIL Y MAYO	\$ 25,580.49
LOMA DE LAS PALMAS DEBE FEBRERO, MARZO, ABRIL Y MAYO	\$ 34,504.00
	\$
TOTAL	\$ 60,084.49



ASOCIACION DE COLONOS FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL BOSQUE
AV LOMAS DEL BOSQUE 2750
LOMAS DEL BOSQUE
ZAPOPAN
JAL MEXICO CP 45118

DOMICILIO FISCAL
AV LOMAS DEL BOSQUE 2750
LOMAS DEL BOSQUE
ZAPOPAN JAL CP 45118

Periodo	DEL 01/05/2024 AL 31/05/2024
Fecha de Corte	31/05/2024
No. de Cuenta	0118707189
No. de Cliente	D0952518
R.F.C	ACF2111196M9
No. Cuenta CLABE	012320001187071894

SUCURSAL : 4643 PLAZA ANDARES
DIRECCION: BLVD. PUERTA Y HIERRO S/N COL. PUERTA DE HIERRO MEX JA
PLAZA: ZAPOPAN
TELEFONO: 6213434

Información Financiera

MONEDA NACIONAL

Rendimiento		
Saldo Promedio		101,017.10
Días del Periodo		31
Tasa Bruta Anual	%	0.000
Saldo Promedio Gravable		101,017.10
Intereses a Favor (+)		0.00
ISR Retenido (-)		0.00
Comisiones de la cuenta		
Cheques pagados	0	0.00
Manejo de Cuenta		0.00
Anualidad		0.00
Operaciones	1	0.00
Total Comisiones		0.00
Cargos Objetados	0	0.00
Abonos Objetados	0	0.00

Comportamiento		
Saldo de Liquidación Inicial		109,143.03
Saldo de Operación Inicial		109,143.03
Depósitos / Abonos (+)	6	28,549.00
Retiros / Cargos (-)	11	31,451.28
Saldo Final (+)		106,240.75
Saldo de Operación Final		106,240.75
Saldo Promedio Mínimo Mensual Hasta:		0

Otros productos incluidos en el estado de cuenta (Inversiones)

Contrato	Producto	Tasa de Interés anual	GAT Nominal	GAT Real	Total de comisiones
			Antes de Impuestos		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

Detalle de Movimientos Realizados

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
06/MAY	06/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 nomina 18 Ref. 0014723007		2,195.40		106,947.63	106,947.63
08/MAY	08/MAY	X01 IMSS/INF/AFORE VIA ELECT. PAGO SIPARE Z2974540101 202404 390416 Ref. 129B180401		6,610.33		100,337.30	100,337.30

Estimado Cliente,
Su Estado de Cuenta ha sido modificado y ahora tiene más detalle de información.
También le informamos que su Contrato ha sido modificado,
el cual puede consultarlo en cualquier sucursal o www.bbva.mx
Con BBVA adelante.

No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

FECHA		COD. DESCRIPCIÓN	REFERENCIA	CARGOS	ABONOS	SALDO	
OPER	LIQ					OPERACIÓN	LIQUIDACIÓN
09/MAY	09/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 2pipas de agua 20 Ref. 0036526012		4,400.00		95,937.30	95,937.30
10/MAY	10/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO CUENTA: 1508272189 BNET Ref. 0036526007		2,195.40		93,741.90	93,741.90
17/MAY	17/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 nomina 20 Ref. 0021281008		2,195.40		91,546.50	91,546.50
21/MAY	21/MAY	P14 SAT REF:042436AS400042425466 CIE:0844985 Ref. GUIA:1964314		920.00			
21/MAY	21/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBANREGIO 0142662cuota de mantenimiento mes de Ref. 0109276792 058 00058320000000939573 058-21/05/2024/21-130IBCF436 CONDominio LOMA DE LOS ALAMOS P. EN C.			4,244.00 ✓	94,870.50	94,870.50
22/MAY	22/MAY	T20 SPEI RECIBIDOSCOTIABANK 0612274Los Grillos mayo 2024 Ref. 0111151477 044 00044320010066218054 2024052240044B36L0000298959896 MACHUCA JIMENEZ LAURA PATRICIA			1,988.00 ✓	96,858.50	96,858.50
24/MAY	24/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0448969663 GLB mes Mayo Ref. 0087728009			2,875.00 ✓		
24/MAY	24/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 0481230417 Aport mayo Ref. 0057580010			8,626.00 ✓	108,359.50	108,359.50
27/MAY	27/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1530434345 20 a26 nomina feli Ref. 0047411010		2,195.40		106,164.10	106,164.10
29/MAY	29/MAY	T20 SPEI RECIBIDOBALIO 2552907MANTTO MAYO ATLAS Ref. 0139850633 030 00030320326984202015 BB2552907020333 ATLAS COLOMOS A.C.			8,626.00 ✓	114,790.10	114,790.10
30/MAY	30/MAY	C02 DEPOSITO EN EFECTIVO Ref. 478			2,190.00 ✓		
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1530434345 serv contable abri Ref. 0061974010		1,000.00			
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1523404282 serv admon mayo Ref. 0061974015		3,050.00			
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 27 a 2 junio feli Ref. 0061974020		2,195.40			
30/MAY	30/MAY	N06 PAGO CUENTA DE TERCERO BNET 1508272189 Reposicion de caja Ref. 0061974025		4,493.95		106,240.75	106,240.75

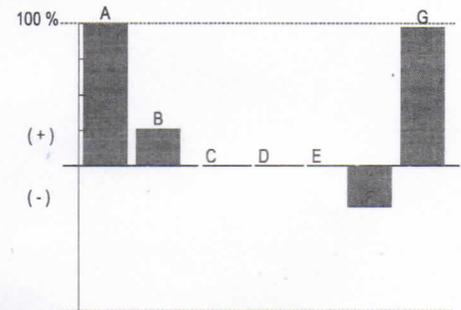
Total de Movimientos

TOTAL IMPORTE CARGOS	31,451.28	TOTAL MOVIMIENTOS CARGOS	11
TOTAL IMPORTE ABONOS	28,549.00	TOTAL MOVIMIENTOS ABONOS	6

No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

Cuadro resumen y gráfico de movimientos del período

Concepto	Cantidad	Porcentaje	Columna
Saldo Inicial	109,143.03	100.00%	A
Depósitos / Abonos (+)	28,549.00	26.15%	B
Comisiones (-)	0.00	0.00%	C
Intereses a favor (+)	0.00	0.00%	D
Retiros efectivo (-)	0.00	0.00%	E
Otros cargos (-)	-31,451.28	-28.81%	F
Saldo Final	106,240.75	97.34%	G



Nota: En la columna "porcentaje" se señala con el 100% a la cantidad más alta, permitiéndole relacionarse porcentualmente con las demás.

Otros cargos: Ver detalle de movimientos

"Conforme a lo publicado el 15 de noviembre de 2017 en el Diario Oficial de la Federación, le informamos que a partir del 1° de enero 2018, el Impuesto sobre la Renta (ISR) a retener será de 0.46% en lugar del 0.58% que actualmente se retiene"

Los montos mínimos requeridos para los productos de inversión a plazo fijo son: Pagaré Liquidable al vencimiento MN. \$2,000.00, Certificado de Depósitos MN: \$5,000 (sujetos a cambio dependiendo de las variaciones del mercado). Para mayor información consulta la página de internet: <https://www.bbva.mx>

No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

Tiene 90 días naturales contados a partir de la fecha de corte o de la realización de la operación para presentar su aclaración en la sucursal donde radica su cuenta, o bien, llamando al Centro de Atención Telefónica al teléfono 55 5226 2663.

Con gusto atenderemos sus reclamaciones que ha presentado ante nuestra institución a través de Línea BBVA al teléfono 55 5226 2663 Ciudad de México, en caso de no recibir una respuesta satisfactoria dirigirse a:



Unidad Especializada de Atención a Clientes (UNE)

BBVA recibe las consultas, reclamaciones o aclaraciones, en su Unidad Especializada de Atención a Usuarios, ubicada en Lago Alberto 320 (entrada por Mariano Escobedo 303), Col. Granada, C.P. 11320, Alcaldía Miguel Hidalgo, Ciudad de México, México y por correo electrónico une.mx@bbva.com o teléfono 55 1998 8039, así como en cualquiera de sus sucursales u oficinas. En el caso de no obtener una respuesta satisfactoria, podrá acudir a la Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros www.condusef.gob.mx y 55 5340 0999.

"Si desea recibir pagos a través de transferencias electrónicas de fondos interbancarias, deberá hacer del conocimiento de la persona que le enviará el o los pagos respectivos, el número de Cuenta que a continuación se indica: 2320001187071894 Clave Bancaria Estándar (CLABE), así como el nombre de este Banco."

Todas las tasas de interés están expresadas en terminos anuales.

"Únicamente están garantizados por el Instituto de Protección al Ahorro Bancarios (IPAB), los depósitos bancarios de dinero a la vista, retirables en días preestablecidos, de ahorro, y a plazo con previo aviso, así como los préstamos y créditos que acepte la Institución, hasta por el equivalente a cuatrocientas mil UDIS por persona, cualquiera que sea el número, tipo y clase de dichas obligaciones a su favor y a cargo de la Institución de banca múltiple."

www.ipab.org.mx

No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

Glosario de Abreviaturas

ADMON	ADMINISTRACION	DEP	DEPOSITO	MN	MONEDA NACIONAL
ANT	ANTERIOR	DESC/DESCTO	DESCUENTO	MOV	MOVIMIENTO
ANTIC	ANTICIPADA	DEV/DEVOL	DEVOLUCION	MOVMTOS	MOVIMIENTOS
ANUL	ANULACION	DIF	DIFERENCIA	MDB	MULTIDPOSITO
APORT	APORTACION	DIN	DINERO	N/A	NO APLICA
AUT	AUTOMATICO	DISP	DISPOSICION	OPER	OPERACION
BCA	BANCA	DLLS	DOLARES	OPS	OPERACIONES
BCOS	BANCOS	DOC	DOCUMENTO	ORD	ORDEN
BMOV	BBVA MÉXICO	ELECT	ELECTRONICA	P/PAG	PAGO
BONIF	BONIFICACION	EMP	EMPRESARIAL	PAT	PATRIMONIAL
COD.	CODIGO DE LEYENDA	EXTEM	EXTEMPORANEA	REDESC	REDESCUENTO
CAJ	CAJERO	EXT	EXTRANJERO	RFC	REGISTRO FEDERAL DE
CANC	CANCELACION	FALLEC	FALLECIMIENTO		CONTRIBUYENTES
CGO	CARGO	FALT	FALTANTE	REF.	REFERENCIA
CW	CASH WINDOWS	GAT	GANANCIA ANUAL TOTAL	RESP	RESPONSABILIDAD
CH/CHQ	CHEQUE	GAR/GTIA	GARANTIA	RET	RETIRO
CI	COBRO INMEDIATO	GPO	GRUPO	REV	REVERSO
COMER	COMERCIO	HONOR	HONORARIOS	SBC	SALVO BUEN COBRO
COM	COMISION	IVA	IMPUESTO AL VALOR AGREGADO	SEG	SEGURO
CIE	CONCENTRACION INMEDIATO	ISR	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	SERV	SERVICIO
	EMPRESARIAL	INDEMN	INDEMNIZACION	SOBR	SOBREGIRO
CONF	CONFIRMACION	INF	INFORMACION	SOC	SOCIEDADES
CONS	CONSULTA	INSP	INSPECCION	TARJ	TARJETA
CONV	CONVENIO	INT	INTERESES	TDC	TARJETA DE CREDITO
CORREC	CORRECCION	INTS	INTERESES	TDE	TARJETA DE DEBITO EMPRESARIAL
CRED	CREDITO	INT/INTNAL	INTERNACIONAL	TPV	TERMINAL PUNTO DE VENTA
CTA	CUENTA	INV	INVERSION	TIB	TESORERIA INTEGRAL BANCARIA
CED	CUENTA EN DOLARES	LIQ	LIQUIDACION	TRANS	TRANSFERENCIA
DCD	DINAMICA DE CONVERSION DE DIVISAS	MP	MARCA PROPIA	TRASP	TRASPASO
		MDO	MERCADO	VTAS	VENTAS

No. Cuenta	0118707189
No. Cliente	D0952518

Cuida el medio ambiente consultando tu estado de cuenta en www.bbva.mx recuerda que el medio ambiente es responsabilidad de todos



Nombre del Receptor : ASOCIACION DE COLONOS FRACCIONAMIENTO LOMAS DEL BOSQUE AC
Código Postal de Domicilio Fiscal : 06600
Regimen Fiscal : 616 - Sin obligaciones fiscales
Uso de CFDI : S01 - Sin efectos fiscales.
Exportacion : 01 - No aplica

Folio Fiscal:	Certificado
7C8C3898-2D0F-46D0-8086-4349A07B65FD	00001000000509478830

Sello Digital
 BJwZKG3nyhYXOXsbdXQyT+sJdWN2wEPk+NeOtcWxmjqiseGvKB2yymmHbKjcBamyIWAHGahGOn/eNAfbDTJpP1OSBn+gx5lbUlc/nnhM+tUBhZr+Nfws1+mffo1nj3dxg3t9008AAWPfnp738lecx/xD1Ra892ODM4jdaEZ3GLIdSR6qrLe1iZc6QTza0LR+5nR3amExgjapjoqBfx8z8wl4Z6kuHhK7O8h9Cs4Il5pzNuEUUVUQeugen9pCnwJHoyoW3c3HWFcAoJUFbgvalzv5el8/i4g+9xHs0glE/y6H7jx8Gc8X4IYQ1VImiqsW2S1Tuf6xO1hdiSK8B+fSurA==

Sello SAT
 AdMRK1wg7PleEZRAj3fshI99KMDF27nB36mA5/4UYu+rEVvIKE9T989+tl8mxaQMoGvVZd+z1ma7hJlgPb2NH+meY2OiPI3OguX2mdidE1HqPnxAkkx9hnXxKS46lXj6tuGpvZOFDQ36HLZRR3XillfssvxZ68lk7EodNCrJO7xGx76Z0KjwMd7MrGRSk7UhdPQHPbBod9prWtRM3l6QYPt96iT0oBjqen7yE/66PAm6BJS2GL4qljxaJNLEKWN7/nanhEMWzOAqQzWJZCXXaCN73rsj2+s7CDbMTMvqRjJalrTueyAWL8Q5U5XzA5RAxPs4Tm8BIRhru3TR/Y5kYw==

No. de Serie del Certificado del SAT: 00001000000705359682 **Fecha y hora de certificación:** 2024-06-01T13:23:30

Cadena Original del complemento de certificación digital del SAT:

||1.1|7C8C3898-2D0F-46D0-8086-4349A07B65FD|2024-06-01T13:23:30|BJwZKG3nyhYXOXsbdXQyT+sJdWN2wEPk+NeOtcWxmjqiseGvKB2yymmHbKjcBamyIWAHGahGOn/eNAfbDTJpP1OSBn+gx5lbUlc/nnhM+tUBhZr+Nfws1+mffo1nj3dxg3t9008AAWPfnp738lecx/xD1Ra892ODM4jdaEZ3GLIdSR6qrLe1iZc6QTza0LR+5nR3amExgjapjoqBfx8z8wl4Z6kuHhK7O8h9Cs4Il5pzNuEUUVUQeugen9pCnwJHoyoW3c3HWFcAoJUFbgvalzv5el8/i4g+9xHs0glE/y6H7jx8Gc8X4IYQ1VImiqsW2S1Tuf6xO1hdiSK8B+fSurA==|00001000000705359682||

Este documento es una representación impresa de un CFDI.



Emitido en
 Ciudad de México, México a 01 de Junio de 2024 a las 10:15:38

"Por Disposición Oficial si recibes o envías transferencias de fondos nacionales en moneda extranjera y transferencias de fondos internacionales, BBVA está obligado a compartir en la plataforma del Banco de México para consulta y obtención de otras Entidades Financieras la información correspondiente a esas operaciones y a tu identificación como Cliente, misma que BBVA deberá consultar durante el tiempo que mantengas una relación jurídica con esta Institución, por lo que si efectúas o recibes dichas operaciones se entenderá que otorgas tu consentimiento para ello."

Régimen Fiscal:
 Régimen General de Ley Personas Morales